

Số: 1152/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 14 tháng 5 năm 2021



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số: 01/2017/QĐST-KDTM ngày 14/11/2017 của Toà án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 432/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2017; số: 916/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá: (Theo biên bản kê biên ngày 13/4/2021).

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 528569 thửa đất số 62, tờ bản đồ số 48, diện tích 7.153,4 m², cấp ngày 09/12/2009, cho hộ ông Bùi Xuân Hạnh, bà Nguyễn Thị Lý.

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 528567 thửa đất số 58, tờ bản đồ số 48, diện tích 154,6 m², cấp ngày 09/12/2009, cấp cho hộ ông Bùi Xuân Hạnh, bà Nguyễn Thị Lý.

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 528568 thửa đất số 61, tờ bản đồ số 48, diện tích 8.244 m², cấp ngày 09/12/2009, cho hộ ông Bùi Xuân Hạnh, bà Nguyễn Thị Lý.

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 528884 thửa đất số 55, tờ bản đồ số 48, diện tích 4.889,6m², cấp ngày 09/12/2009, cấp cho ông Nguyễn Văn Hóa, ngày 21/6/2016 chỉnh lý trang 4 chuyển nhượng cho ông Bùi Xuân Hạnh, bà Nguyễn Thị Lý.

Tọa lạc các thửa đất trên tọa lạc tại thôn 13, xã EaKhal, huyện EaH'leo.

Giá khởi điểm: 557.553.000 đồng (Năm trăm năm mươi bảy triệu, năm trăm năm mươi ba nghìn đồng).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu

02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định
04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm uy tín trong bán đấu giá
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo Quy định tại thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 (làm việc) ngày, kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Tổ chức bán đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký.

- Địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, Chấp hành viên Hoàng Văn Thanh, điện thoại 0978.091.656 để liên hệ làm việc.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Công TTĐT Đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Văn Thanh